

沼津市 西沢田

NUMAZU NISHISAWADA

賃料 **388,000** 円(非課税)

礼金1ヶ月

敷金3ヶ月

国道1号線沿いで県外へのアクセスも良好です 工業専用地域なので工場用地としても適しています

資材置き場

適しています

幅員約32mと約10m道路に面し、間口も広いので、大型車の入出庫もしやすい物件です。

LIFE INFORMATION

- ローソン.....徒歩7分(約500m)
- マックスバリュ.....徒歩7分(約550m)
- クリエイトS・D.....徒歩6分(約400m)
- ナフコツーワンスタイル.....徒歩9分(約650m)
- 沼津金岡郵便局.....徒歩13分(約1000m)
- ららぽーと沼津.....徒歩13分(約1000m)



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



CAR NAVI 静岡県沼津市西沢田487-1 付近

敷地も広く366坪。工場新設などの建築も可能な物件ですので、社長様必見です。

- 所在地/静岡県沼津市西沢田487-1・486-1・486-5・487-6
- 交通/東海道線「沼津」駅徒歩33分、バス15分「新沢田」徒歩5分
- 土地面積/1211.17㎡(約366.73坪)
- 用途地域/工業専用地域
- 地目/宅地・雑種他
- 土地権利/賃借権
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 現況/更地
- 引渡日/相談
- 設備/都市ガス・東京電力・公営水道・公共下水
- 幅員/北東側約32m
- 公道・東側約10m公道
- 接面/北東側約22m接道、東側約25m接道
- 契約期間/3年(更新可)
- 更新料/1ヶ月

施設も近く 利便性も 良好です



〒243-0021 神奈川県厚木市岡田3028番地 サンシャイン厚木ビル 5F

046-220-4422

FAX: 046-220-4949 satou@asahichiken.com

神奈川県知事 (5) 第23038号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会 ■(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

担当 佐藤

アサヒ地建 WEBでも掲載中です

https://www.asahichiken.com

取引態様

媒介

手数料

客付 100%
借主 100%

株式会社 アサヒ地建

Real Estate Development